

## Büroplanung à la carte – unser Planungsmenü

Kompetente, bedarfsorientierte Begleitung auf dem Weg zum perfekten Büro



Experten für individuelle Arbeitswelten

wir sind raum

# Wir sind walther – wir sind raum.

Als Experten für individuelle Arbeitswelten sind die Wünsche unserer Kunden seit über 40 Jahren Mittelpunkt unseres Handelns. Unsere Planer und Architekten, geprüfte Arbeitsplatzexperten und Verkaufsberater stehen für erstklassige Beratungskompetenz sowie innovative Produkte höchster Qualität.

Das Team von walther plant und realisiert ganzheitliche Einrichtungskonzepte und moderne IT- und Kommunikationslösungen auf Basis detaillierter Projekt- und Arbeitsplatzanalysen.

## IHR BÜRO VON MORGEN ...

- Wir schaffen gemeinsam Ihre perfekte RAUMLÖSUNG.
- Wir gestalten mit Ihnen ganzheitliches WOHLBEFINDEN.
- Wir geben Ihnen mehr als nur INSPIRATIONEN.

## LASSEN SIE UNS BEGINNEN.



# Arbeitsräume nach Maß für Prozesse nach Plan.

Effizienz als Eckpfeiler einplanen.

Wir planen und realisieren Bürokonzepte immer mit dem ganzheitlichen Blick. Das bedeutet, der Mensch und sein Raum stehen im Mittelpunkt. Deshalb ist bei uns jeder Einzelaspekt genauso durchdacht wie das große Ganze. Und deshalb ist uns die enge Zusammenarbeit mit Ihnen bei jedem Planungsschritt so wichtig. Das Ergebnis sind individuelle Arbeitswelten, die optimal auf die Bedürfnisse der Mitarbeiter zugeschnitten sind, in denen sie sich wohl fühlen, produktiv sind und die Arbeitsprozesse effizient gestalten können.

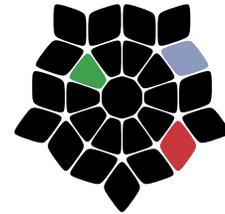
Vorteile ganzheitlicher Bürokonzepte:

- **Verbesserung des Wohlbefindens** aufgrund attraktiv gestalteter Arbeitsplätze
- **Steigerung der Effizienz** durch Arbeitsplätze, die die Abläufe und Prozesse unterstützen
- **Reduzierung von Krankheitsrisiken** mittels idealer Ergonomie am Arbeitsplatz
- **Optimierung der Kommunikation** dank besserer Akustik, Schaffung von Rückzugsräumen und mehr Möglichkeiten der Begegnung
- **Stärkere Kreativität** in Folge einer inspirierenden Arbeitsatmosphäre
- **Höhere Identifikation mit dem Unternehmen** wegen repräsentativer Räumlichkeiten



# Konzeptionelle Büroberatung und -planung

Die KaleidoMethode®



**KALEIDOMETHODE**®

Auch heute noch werden oftmals die Planung von Arbeitsräumen und die Einrichtung der Arbeitsplätze als separate Prozesse gesehen. Dabei sind die Vorteile einer ganzheitlichen Konzeption, die die Bedürfnisse des Menschen in den Mittelpunkt stellt, längst bekannt. Aus diesem Grunde haben wir die KaleidoMethode® entwickelt. So, wie man bei einem Kaleidoskop mit jeder Drehung ein unverwechselbares optisches Muster erhält, ermitteln wir eine einzigartige Lösung aus individuellen Facetten für Sie – präzise ausgerichtet auf Ihre spezifischen Anforderungen.

- ◆ Orientierung und Start
- ▶ Projektvorbereitung und Analyse
- Vorplanung und Ideenentwicklung
- Ideenkonzept konkretisieren
- ◆ Gestaltungs- und Designplanung
- ▶ Entwicklung technische Konzeptlösung
- Change-Management und die Rolle der Mitarbeiter
- Projektsteuerung
- ◆ Umzugsplanung
- ▶ Inbetriebnahme
- Bewirtschaftungskonzept



# Ganzheitliche Büroraumplanung

Den Arbeits- und Lebensraum  
Büro in allen Facetten gestalten



In ausführlichen persönlichen Vorgesprächen mit allen Projektbeteiligten ermitteln wir alle emotionalen und funktionalen Anforderungen an Ihr neues Büro.

Im Rahmen der Entwurfsplanung erstellen wir verschiedene funktionale und gestalterische Konzepte und stellen Ihnen diese im Rahmen einer persönlichen Präsentation vor.

Auf der Basis Ihres Feedbacks planen wir alle nicht baulichen Gewerke (Bodenbelag, Beschattung, Beleuchtung, Akustik, Möblierung, Begrünung, usw.) im Detail und visualisieren Ihren Büroraum nahezu fotorealistisch mittels unserer Planungssoftware.

Kosten: Für diese Leistungen erstellen wir Ihnen gerne ein individuelles Dienstleistungsangebot.

Aus einer Hand geplant entsteht ein hochfunktionaler Arbeits- und Lebensraum mit überzeugender Innen- und Außenwirkung.



# Intelligente Möblierungsplanung

Schnell und sicher zum  
perfekt eingerichteten Büro



Wir ermitteln in einem persönlichen Vorgespräch anhand einer Checkliste Ihren Bedarf an Einrichtungsgegenständen, Ihre Wünsche und Anforderungen. Wir machen uns ein Bild von der Situation vor Ort und sichten das vorhandene Planmaterial.

Auf dieser Basis erstellen wir mittels unserer Planungssoftware einen Möblierungsplan als Draufsicht und 3D-Ansicht und besprechen diesen telefonisch oder persönlich mit Ihnen. Ihre Wünsche fließen dann in den endgültigen Möblierungsplan ein.

Kosten: Gerne erstellen wir Ihnen ein individuelles Angebot speziell auf Ihre Anforderungen ausgerichtet.

Unsere bewährten Werkzeuge und  
Methoden bringen Sie mit wenig  
Aufwand in Ihr Wunschbüro!



# Weitere Planungsoptionen

Individuelle Planungs-  
bausteine für Ihr Projekt



## **Vorgelagerte Stauraumrevision**

Bereits vor der Grundlagenermittlung für die Planung befähigen wir Ihre Mitarbeiter in einem Workshop zur Reduzierung des Aktenvolumens.  
Kosten: 200,- € je Workshop mit max. 20 Teilnehmern inkl. digitalem Handout, zzgl. Anfahrt.

## **Aufmaß Ihrer Räumlichkeiten**

Sie haben keine aktuellen Pläne Ihrer Räumlichkeiten? Wir messen auf und übertragen das Aufmaß in den Computer und stellen Ihnen die Pläne als Datei- und Papierversion zur Verfügung.  
Kosten: 1,- € je Quadratmeter Raumfläche, zzgl. Anfahrt.

## **Fotorealistische Darstellung Ihrer Räume als Video**

Wenn Sie schon vorab genau wissen möchten wie Ihr künftiges Büro aussehen wird, erstellen wir Ihnen gerne entsprechende Videosequenzen oder virtuelle Rundgänge.  
Kosten: Für diese Leistungen erstellen wir Ihnen gerne ein individuelles Angebot.

## **Erfassung von Bestandsmobiliar**

Wir erfassen Ihre bestehenden Möbel und deren Zustand. Funktionsfähige Möbel arbeiten wir in die neue Planung ein.  
Kosten: Für diese Leistung erstellen wir Ihnen gerne ein individuelles Angebot.





## Soennecken

### Starker Verbund

Die Walther Büroorganisation und Einrichtung GmbH ist Mitglied der Soennecken eG, der europaweit führenden Kooperation in der Bürowirtschaft. Die Unternehmen des Netzwerkes haben sich u. a. auf die Entwicklung ganzheitlicher Büroraumkonzepte spezialisiert.



 bürowalther.de

Walther Büroorganisation  
und Einrichtung GmbH  
Willy-Brandt-Ring 1  
08606 Oelsnitz / Vogtland

Telefon: 037421 / 140 – 0  
Fax: 037421 / 140 – 141

info@buerowalther.de  
www.buerowalther.de